

# PASS-AGES PRESENTATIEDOSSIER

OPEN VOOR ALLEN  
EEN GEBOORTEHUIS EN  
STERFHUIS

IN HET HART VAN EEN  
INTERGENERATIONELE  
GEGROEPEERDE HABITAT



pass-ages



2016 - in projectontwikkeling

Op bezinningsweekend



4 september 2021 - inauguratie van CALICO

# INHOUDSTAFEL

1. In het hart van Pass-ages - verhaal en waarden
2. Het charter van Pass-ages
3. Een innovatief project
4. De associatieve beweging
5. Geboorte en Overlijden
6. Geboortehuis
7. Sterfthuis
8. Intergenerationele gegroepeerde habitat
9. Gemeenschappelijke ruimtes
10. Het CALICO project
11. De partners van Pass-ages

Met de steun van:



info@pass-ages.be  
0471/84 29 93

[www.pass-ages.be](http://www.pass-ages.be)  
[facebook.com/  
pass.ages.be](https://facebook.com/pass.ages.be)

TRIODOS  
BE 61 5230 8064 0017  
BIC: TRIOBEBB

Ondernemingsnummer  
0692.934.742

# 1

## HET HART VAN PASS-AGES

Geboren worden en sterven maken deel uit van het leven en van het samenleven. Pass-ages creëert op dezelfde plaats ontvangstruimtes voor geboortes en het einde van het leven (proces dat wij "sterven" noemen) in het hart van een intergenerationele gegroepeerde habitat.

Pass-ages is ontstaan uit een burgerbeweging, die op vrijwillige basis werd ondersteund door professionelen en vrijwilligers die zich inzetten voor de ontwikkeling en verwezenlijking van dit project.



## VERHAAL EN WAARDEN

In 2013 kwam een groep vrijwilligers, bestaande uit gezondheidswerkers, burgers en zorgverleners, samen rond de intuïtie van één persoon: in Brussel een plek creëren waar leven, geboren worden, opgroeien, ouder worden en sterven samenkomen. In 2018 richtte de groep de VZW Pass-ages op, en bundelde ze haar krachten met partners rond een stedelijk innovatieproject met de naam CALICO. In 2018 wordt het project geselecteerd door de UIA en krijgt het steun van Europa.

Sindsdien zijn burgerwerkgroepen actief bezig geweest met de voorbereiding van de uitvoering van het project Pass-ages, waarbij zij gebruik hebben gemaakt van collectieve intelligentie. Twee bijkomende structuren worden opgericht: de coöperatie Vill'ages de Pass-ages begin 2021, die de woningen verwerft, en de vzw Pass-ages Les Sources eind 2021 voor de werking van de geboorte- en sterftehuizen.

**De huizen worden in september 2021 ingewijd en de geboorte- en sterfcentra, die voor iedereen toegankelijk zijn, moeten vanaf november 2021 operationeel zijn.**



# HET CHARTER VAN PASS-AGES

**Elk van ons, van pop tot vlinder, in volle vlucht, gedragen door de adem van het leven, op weg naar een nieuwe wereld, in mutatie**

## Missie-visie

Pass-ages gelooft in de rijkdom van het samenleven in harmonie, waar de kwaliteit van de banden, de aanwezigheid en steun centraal staat in al onze passages: geboorte, levensfasen en dood.

Pass-ages heeft zich tot doel gesteld om in Brussel een zorgzame leefruimte te creëren die open staat voor de buurt, en die een intergenerationeel groepshuis omvat, gekoppeld aan een geboortecentrum en een sterftehuis.

Pass-ages engageert zich tot:

- het onthaal van de doortocht van het leven, en het begeleiden van de eerste tot de laatste ademtocht.
- zorgen voor een kwalitatieve aanwezigheid en aandacht voor de persoon
- het kweken van zelfvertrouwen, vertrouwen in anderen en in het leven
- het toepassen van de principes van vertrouwelijkheid en ethiek
- een holistische/integratieve visie op de mens te waarderen en de fysiologische, psychologische, sociale, culturele, spirituele en creatieve dimensies ervan te koesteren,...
- delen en doorgeven aan te moedigen
- verschillen te accepteren en verwelkomen door ze te overwinnen
- iedereen uit te nodigen om mee te doen in functie van ieders vaardigheden en rol, in alle authenticiteit, in een participatief en ondersteunend kader
- een plaats te zijn die openstaat voor de buurt, deel uitmaakt van een netwerk van partners, in de geest van het "gemeenschappelijke goederen"
- besluiten te nemen op basis van collectieve intelligentie met gebruikmaking van de instrumenten van gedeeld bestuur
- het ecologisch bewustzijn te bevorderen door te streven naar een meer verantwoord gebruik van hulpbronnen en ruimte, in een geest van gelukkige eenvoud
- collectieve gemeenschappelijke ruimten te ontwikkelen (ontmoetingen, vermaak, creatie, stilte, tuin, enz.) door een goede groepsdynamiek te bevorderen
- eerbiediging van de privé-ruimte en het privé-leven van eenieder

## EEN INNOVATIEF PROJECT

“

*Pass-ages, een netwerk van mensen die de kiem leggen van know-how en levensvaardigheden, in onderzoek en experimenten in het hart van een levendige en participatieve collectieve dynamiek.*

”





## **GEBOORTE EN DOOD MAKEN DEEL UIT VAN HET LEVEN**

### **... eenzelfde reis**

- Verwante ruimtes aanbieden om geboorte en dood te verwelkomen.
- Deze pass-ages opnieuw betekenis geven binnen een gegroepeerde intergenerationele habitat, in het hart van het samenleven.
- Geboorten en het einde van levens op een vertrouwende, fysiologische en globale manier begeleiden.

### **HERVERBINDEN**

- Het ondersteunen van de creatie van banden, in de stad, in Brussel.
- Kiezen voor de rijkdom die een mix van generaties, sociale en culturele achtergrond kan brengen.
- Deel uitmaken van CALICO "CAre and LIving in COmmunity": 34 toegankelijke woningen volgens een antispeculatie- en solidariteitsmodel, waarin gender, zorg en levenspassages geïntegreerd zijn, in het hart van de wijk.
- Gezellige gemeenschappelijke ruimtes delen.

### **ALLE ACTEURS EN ACTRICES**

- Een positieve ambachtsman worden van een levensproject, door vaardigheden en grenzen, zwakheden en rijkdommen te bundelen.
- Nadenken over en het uitvoeren van het project met collectieve intelligentie: iedereen, gasten en gastheren, gebruikers, professionals.
- Beslissingen nemen in gedeelde bestuurskringen.

### **HUISVESTINGSCOÖPERATIE - CIRCULAIRE ECONOMIE EN ECOLOGIE**

- Collectief en solidair huisvesting verwerven: de coöperatie Vill'ages de Pass-ages is eigenaar van de gegroepeerde woningen tussen de generaties.
- Een verantwoord gebruik van de ruimte opnieuw uitvinden in de filosofie van de Gemeenschappelijke Goederen.
- Het hele project beheren in dienst van de levenden.
- De circulaire economie waarderen en voorzien in essentiële behoeften in gelukkige eenvoud.

### **CARE**

- Integreer zorg in het dagelijks leven.
- Aanwezigheid, onthaal, diensten met vrijwilligers en inwoners die zich inzetten en in medeverantwoordelijkheid handelen met de plaatselijke zorgteams (thuiszorg).
- Erken de mens in al zijn dimensies.



### Collective intelligentie

De participatie van de leden vormt de basis van de werking van de vereniging, die haar besluiten neemt met behulp van de instrumenten van de collectieve intelligentie. Het creëert werkgroepen, "kringen" genoemd, naar gelang van zijn behoeften.

Iedereen die actief bij een van de kringen betrokken wil zijn, kan zich aanmelden om "passagier" te worden.

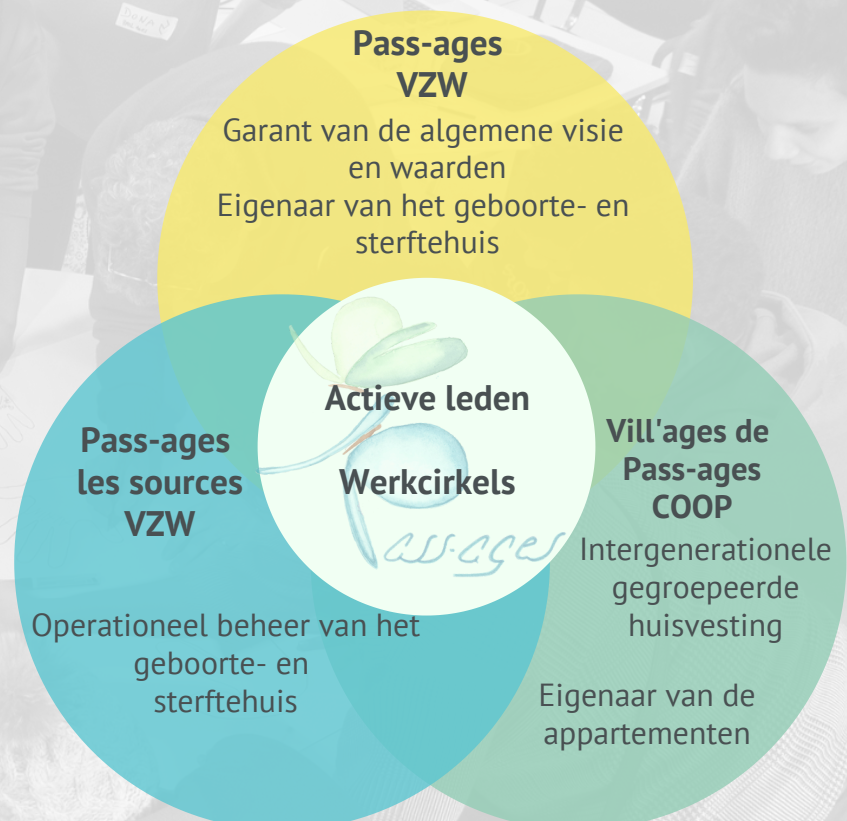
## DE ASSOCIATIEVE BEWEGING

**Pass-ages is een associatief project dat is opgericht en wordt gesteund door geëngageerde burgers**

Ouderen, zorgverleners, ouders of toekomstige ouders, mensen aan het eind van hun leven en hun verzorgers, vrijwilligers....

Bij Pass-ages wordt elke gast en zijn of haar entourage uitgenodigd om deel te nemen aan het leven van de vereniging op de manier die hij of zij wenst, en om Pass-ages sympathisant te worden.

Pass-ages staat garant voor de geest en de samenhang van het gehele project en zijn erfgoed. Zij heeft twee afzonderlijke structuren in het leven geroepen: de coöperatie Vill'ages de Pass-ages, die de huizen verwerft, en de vzw Pass-ages Les Sources, die het gebruik van de geboorte- en sterfhuizen beheert.





## GEBOORTE EN OVERLIJDEN

“

*Naissance rime avec mourance.*

*Lydia Müller, La fin de vie une aventure*

”

Net als de geboorte, die het proces van ter wereld komen beschrijft, verstoort het sterven alles wat bekend is en moet het begeleid worden.

Sterven roept op wat er te leven is vóór het sterven, de nieuwe intensiteit van leven die ontstaat wanneer de dood wordt aangekondigd of aangevoeld.

Geboorte en dood samenbrengen op dezelfde plaats, hun intieme band benadrukken, hen zo goed mogelijk begeleiden in een veilige en zorgzame omgeving, wekt in ons allen bij Pass-ages een grote weerklank.



### Voorwaarden voor verblijf in het geboortecentrum

Alleen zogenaamde niet-risicovolle zwangerschappen kunnen worden gecontroleerd in Pass-ages.

De vroedvrouwen werken in een netwerk met verschillende partners om de veiligheid van moeder en kind te garanderen.

Pass-ages heeft een samenwerkingsakkoord met de kraamafdeling van het Sint-Pietersziekenhuis in Brussel.

De gezinnen worden vanaf het begin van hun begeleiding in contact gebracht met de kraamkliniek om een band te creëren en informatie uit te wisselen over het toezicht op de zwangerschap, wat bevorderlijk is voor een goede overdracht in geval van nood.

**Het geboortecentrum opent zijn deuren op 4 november 2021.**

# GEBOORTEHUIS

## EEN OPEN PLEK VOOR IEDEREEN

Het geboortecentrum Pass-ages is een plaats waar gezinnen worden begeleid door vroedvrouwen vanaf het moment dat zij een kind willen krijgen tot een jaar na de geboorte.

## EEN GEBOORTE ZOALS THUIS

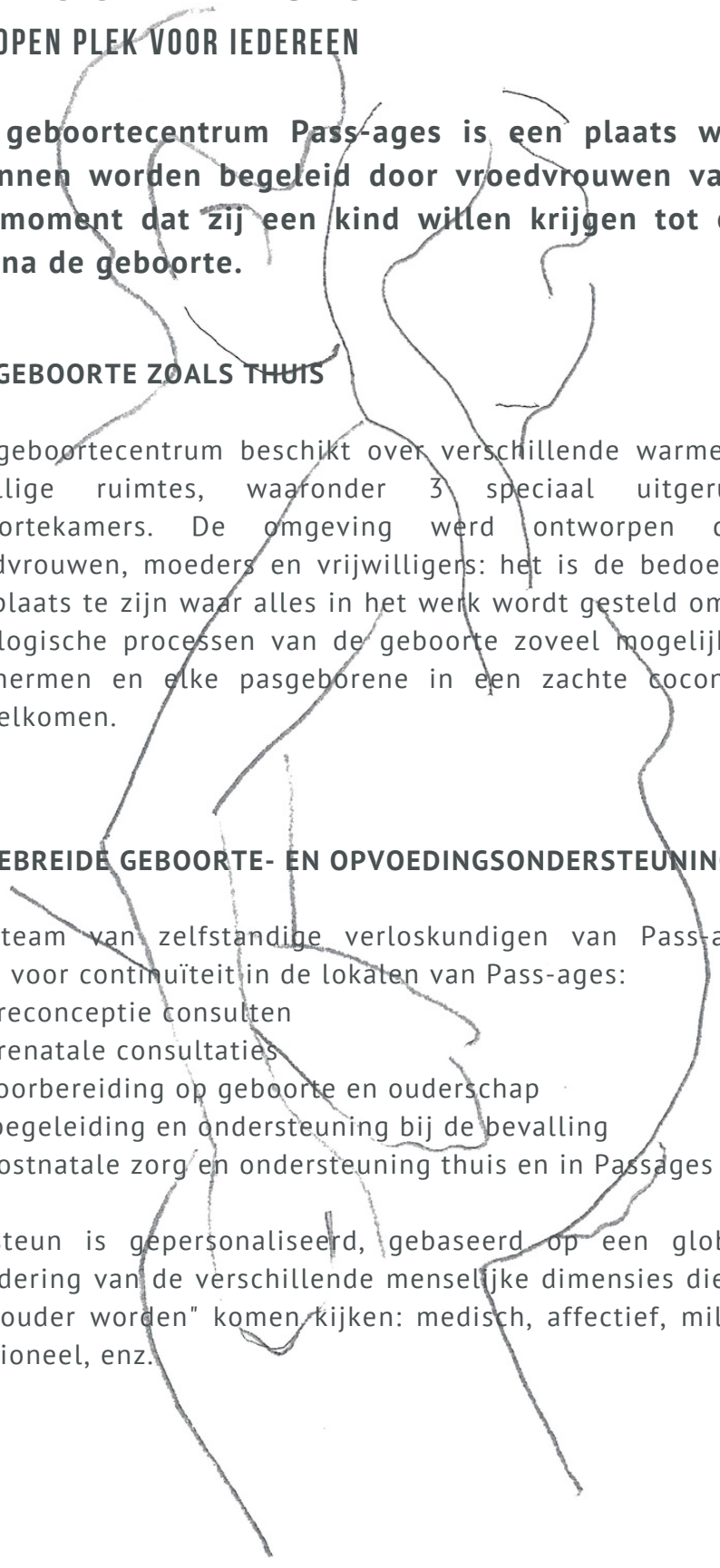
Het geboortecentrum beschikt over verschillende warme en gezellige ruimtes, waaronder 3 speciaal uitgeruste geboortekamers. De omgeving werd ontworpen door vroedvrouwen, moeders en vrijwilligers: het is de bedoeling een plaats te zijn waar alles in het werk wordt gesteld om de fysiologische processen van de geboorte zoveel mogelijk te beschermen en elke pasgeborene in een zachte cocon te verwelkomen.

## UITGEBREIDE GEBOORTE- EN OPVOEDINGSONDERSTEUNING

Het team van zelfstandige verloskundigen van Pass-ages zorgt voor continuïteit in de lokalen van Pass-ages:

- preconceptie consulten
- prenatale consultaties
- voorbereiding op geboorte en ouderschap
- begeleiding en ondersteuning bij de bevalling
- postnatale zorg en ondersteuning thuis en in Passages

De steun is gepersonaliseerd, gebaseerd op een globale benadering van de verschillende menselijke dimensies die bij het "ouder worden" komen kijken: medisch, affectief, milieu, emotioneel, enz.



## Voorwaarden voor een verblijf in het sterfthuis

Het sterfthuis ontvangt volwassenen in palliatieve zorg die niet gedesoriënteerd zijn.

De opvang is mogelijk wanneer het levenseinde nabij wordt geacht, naar schatting maximaal 3 maanden.

Het is ook mogelijk voor korte verblijven, beperkt tot 3 nachten en 1 maand, hetzij om zorg thuis mogelijk te maken na een palliatieve diagnose, hetzij om respijt te geven aan de gastheer of naaste verzorgers.

Er zal prioriteit worden gegeven aan mensen die in de buurt wonen (om de continuïteit van zorg en ondersteuning te bevorderen) en aan mensen die een band hebben met Pass-ages, vooral voor geïsoleerde mensen.

**Het sterfthuis wordt op 4 november 2021 geopend.**

# STERFTEHUIS

## EEN OPEN PLEK VOOR IEDEREEN

Het sterfthuis is een plaats waar elke persoon en zijn familie en vrienden worden ontvangen om het levenseinde en de rouwverwerking te beleven in een ruimte die verbonden is met de geboorte en met een thuis.

De zorg wordt gedacht en geleefd in een kwaliteit van uitwisseling en aanwezigheid voor zichzelf en voor de ander. De bedoeling is om mensen te helpen solidair door de passages van het leven te gaan, tussen diepte en verlatenheid.

## EEN OVERLIJDEN ZOALS THUIS

Het sterfthuis biedt een warme omgeving, ingericht als een huis. Het biedt rust en privacy en een toegang tot woon- en ontmoetingsruimten aan.

Het heeft drie slaapkamers met aangepaste bedden, een extra bed (voor een familielid) en een badkamer. De gemeenschappelijke ruimtes zijn toegankelijk voor gasten, familieleden en vrijwilligers: huiskamer, keuken, terras, snoezelruimte en tuin.

## STEUN AAN HET EINDE VAN HET LEVEN

Het netwerk van vrijwilligers van Pass-ages, die zijn opgeleid in het begeleiden van mensen aan het eind van hun leven, kan worden gemobiliseerd om hen te begeleiden door hun aanwezigheid of om kleine taken op zich te nemen.

De zorg wordt verleend door eerst- en tweedelijnsverpleegkundigen, al dan niet met een band met Pass-ages.

Het sterfthuis begeleidt de nabestaanden ook tijdens de laatste dagen en na het overlijden, voor het bedenken van rituelen en de beschikbaarheid tijdens de rouwperiode.



# INTERGENERATIONELE GEGROEPEERDE HABITAT

## DE COÖPERATIE VILL'AGES DE PASS-AGES

Om de aankoop van de appartementen te financieren en de duurzaamheid van het project te waarborgen, heeft Pass-ages ervoor gekozen de woningen te verwerven in de vorm van een coöperatie: de coöperatie Vill'ages de Pass-ages. Het is resoluut anti-speculatie. De bewoners en houders van aandelen zijn collectief eigenaar van de flats, maar individueel bewoner. Zij nemen deel aan het bestuur van de coöperatie en de gegroepede woningen.

**De bewoners  
verhuisden in  
september 2021**

Pass-ages stelt een nieuwe vorm voor van intergenerationeel en gegroeped wonen door de voorkeur te geven aan een kwaliteit van aanwezigheid en banden, en een begeleiding van het leven en de levensgangen: geboren worden, samenwonen, opgroeien, oud worden, sterven.

### MIX TUSSEN DE GENERATIES

De diversiteit van de generaties staat centraal in het Pass-ages-project. De leeftijd van de bewoners van de Pass-ages flats variëren van enkele maanden tot 80 jaar oud.

Het coöperatieve aankoopmodel is erop gericht deze mix in de loop van de tijd te handhaven door een mechanisme voor modulariteit van de flats in te voeren.

### SOCIALE GEMENGDHEID

De sociale mix in Pass-ages stelt mensen met zeer verschillende inkomens in staat samen te leven en hun huisvesting collectief te verwerven via het coöperatieve model.

Bovendien zijn drie van de tien flats gereserveerd voor mensen of huishoudens met een laag inkomen. In dit verband werken wij samen met het sociale huisvestingsagentschap Logement pour Tous.

### VERBAND MET GEBOORTE EN DOOD

De bewoners zijn essentieel voor het project: zij geven een concreet uitdrukking aan het dagelijkse en intergenerationele leven waarbinnen het begin en het einde van het leven zich afspelen. Zij zijn getuige van geboorten en sterfgevallen en bieden een welwillende en discrete aanwezigheid, met respect voor de wegen van het leven van ieder individu.



# GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTES

Pass-ages is een plek voor ontmoeting, leven, reflectie en creatie. Het biedt verschillende gemeenschappelijke ruimtes aan haar leden, bewoners, vrijwilligers, gasten en familieleden, ouders en verzorgers.

Het idee is om elkaars wegen te kruisen, samen tijd door te brengen, te leven, vrienden te verwelkomen, te vieren, te herdenken, elkaar te ontmoeten, ... van passage tot passage.

## DE PENTHOUSE

De penthouse is een ontmoetingsplaats bestaande uit een polyvalente leefruimte met keuken en terras, een bevoorrechte plaats voor iedereen om elkaar te ontmoeten, ideeën uit te wisselen en vergaderingen te houden.

## RUIMTEN VAN STILTE EN ARTISTIEKE CREATIE

Twee ruimtes, de ene gewijd aan meditatie en stilte, de andere aan artistieke creatie, nodigen uit tot verinnerlijking en expressie wanneer woorden niet alles kunnen zeggen.

## SEMI-OPENBARE TUIN EN TERRASSEN

De gemeenschappelijke tuin die achter de huizen ligt en door de gemeente wordt beheerd, is overdag toegankelijk voor het publiek en 's avonds gereserveerd voor gasten en bewoners. De terrassen van Pass-ages zijn ook beschikbaar om de tuin te aanschouwen, of om van een gezellige maaltijd te genieten.



## HET CALICO PROJÉT

**Pass-ages zal zijn project in 2021 voltooien in Vorst, binnen CALICO, waarvan het lid is.**

CALICO verrijkt de Passages door zijn project, zijn bewoners, de gemeenschappelijke ruimtes - waarvan er één open is voor de buurt - en de filosofie die het belichaamt.

<https://calico.brussels/fr>

CALICO, "CAre and LIVING in COmmunity", is een project van 34 cohabitatief flats die een generatie- en sociale mix bieden in interactie met de buurt.

De prioriteiten zijn gender, het verwelkomen van geboorte en dood in het hart van het samenleven, "zorg", en toegang tot huisvesting in het kader van een "Community Land Trust", d.w.z. grond die als gemeenschappelijk bezit wordt beheerd.

Het project is het resultaat van een partnerschap tussen CLTB en Bruxelles Logement, Angela.D., Pass-ages, EVA bxl, VUB, perspective.brussels, en de geassocieerde partners Common Ground, Logement Pour Tous, de gemeente en OCMW van Vorst, Rezone en Diogènes.

**Het CALICO-project werd op 4 september 2021 ingehuldigd.**





## DE PARTNERS VAN PASS-AGES

**Pass-ages is bewust ingebed in het lokale weefsel van Brussel, en breder in een netwerk van inspirerende partners waarvan het deel uitmaakt.**

- Een netwerk van vroedvrouwen en verpleegkundigen in de palliatieve zorg voor de zorg van thuiswonende kraamvrouwen en stervenden. Semiramis, en de andere Brusselse tweedelijns palliatieve zorgen voor de opvolging van het team van het sterfthuis en haar gasten.
- Het CHU Saint-Pierre, voor zijn medewerking bij de follow-up van zwangerschappen en de veiligheid van bevallingen.
- De medische centra van Les Primeurs en Marconi in Vorst voor de medische follow-up
- Het geboortecentrum Arche de Noé in Namen, voor het model van het geboortecentrum en voor het welwillend delen van hun ervaring.
- Het MUNET (Midwife Unit Network), voor zijn opleiding en deskundigheid op het gebied van fysiologische bevallingen.
- De CLTB (Brussels Community Land Trust), een bevoorrechte partner, Pass-ages maakt deel uit van zijn visie op commons en zijn beleid van toegang tot huisvesting.
- Het Cera/ Le Bien Vieillir Network, waarvan wij een subsidie "Aînés, à vous de jouer" hebben gekregen en steun voor drie jaar in de ontwerpfase van het Pass-ages project.
- De COCOF voor hun financiële steun in de opstartfase van het geboorte- en sterfthuis.
- CREDAL, bevoorrechte financiële partner van de Vill'ages coöperatie van Pass-ages.
- SAW-B voor haar expertise bij het opzetten van de coöperatie Vill'ages de Pass-ages.
- De Koning Boudewijnstichting, voor het openen van een projectrekening en het ondersteunen van het fondsenwervingsbeleid van Pass-ages.
- De gemeente en het OCMW van Vorst, voor het opzetten van netwerken met lokale acteurs van de sociale actie en voor het onthaal voor het project.



Pass-ages - Deltastraat,65 - 1190 Brussel

Verantw. uitgever : Isabelle Verbist